

# Informe Mensual

Octubre 2023



# Índice

- [Ingresos del Mes](#)
- [Egresos del Mes](#)
- [Reporte de Caja Chica](#)
- [Estado de Cuenta BanBajío](#)
- [Histórico Ingresos vs Egresos](#)
- [Morosidad](#)
- [Comparativo Cuenta Bancaria vs Morosidad](#)
- [Representantes](#)
- [Recordatorio](#)

# Ingresos del Mes

Ingresos Ordinarios	Octubre 2023
Cuotas de Mantenimiento Ordinarias	\$ 129,000.00

Ingresos Extraordinarios	Octubre 2023
Cuotas de Mantenimiento Recuperadas	\$ 65,302.37
Cuotas de Mantenimiento Adelantadas	\$ 20,500.00
Cuotas Extraordinarias	\$ 600.00
Renta de Terraza	\$ 2,400.00
TAGs de Acceso	\$ 3,750.00
Renta de Espacio de Estacionamiento	\$ -
<b>Total Ingresos Extraordinarios</b>	<b>\$ 92,552.37</b>

# Egresos del Mes

#	EGRESOS	Octubre 2023
1	CFE - Energía Eléctrica	\$ 26,625.00
2	SIAPA - Agua	\$ -
3	Nóminas	\$ 33,366.00
4	SAT - Impuestos Federales	\$ 4,829.00
5	IMSS - Seguridad Social	\$ 5,685.96
6	Servicios de Administración (VIDA)	\$ 36,366.00
7	Servicios de Seguridad	\$ 72,680.00
8	Mantenimiento - Refacciones	\$ 3,390.00
9	Mantenimiento - Equipos	\$ 2,505.60
10	Mantenimiento - Jardinería	\$ 3,267.50
11	Mantenimiento - Servicios	\$ 20,692.40
12	Herrería	\$ 5,442.72
13	Servicios de Jardinería	\$ 9,709.20
14	TELCEL - Telefonía	\$ -
15	TELMEX - Internet	\$ 799.00
16	Recolección de Basura	\$ 8,000.00
17	Comisiones Bancarias	\$ 617.70
18	Caja Chica	\$ 5,000.00
19	Artículos de Limpieza	\$ 3,670.88
20	Artículos de Papelería	\$ 3,659.11
21	Servicios Contables	\$ 7,500.00
22	Servicios Legales	\$ -
23	Otros	\$ -
<b>Total</b>		<b>\$ 253,806.07</b>

# Reporte de Caja Chica

FECHA	AREA	CONCEPTO	EXPEDIDO POR	CANTIDAD	TOTAL
02-oct-23	MANTENIMIENTO	FLEXOMETRO	FIX	\$ 199.00	\$ 199.00
03-oct-23	ADMINISTRACION	AGUA	CIEL	\$ 138.00	\$ 138.00
03-oct-23	ADMINISTRACION	LLAVES	FERRETERIA GUEROS	\$ 30.00	\$ 30.00
01-oct-23	MANTENIMIENTO	CAFÉ,AZUCAR	LAGUNITAS	\$ 163.00	\$ 163.00
04-oct-23	ADMINISTRACION	PLANOS	IMPRECENTRO	\$ 336.00	\$ 336.00
07-oct-23	ADMINISTRACION	SERVILLETAS,BARRA	DULCERIA	\$ 120.00	\$ 120.00
10-oct-23	MANTENIMIENTO	SOCKET	ELECTRICA BLAZQUEZ	\$ 15.00	\$ 15.00
10-oct-23	CASETA	MOUSE	CIBERPAPE	\$ 136.00	\$ 136.00
10-oct-23	MANTENIMIENTO	PILAS	CIBERPAPE	\$ 125.00	\$ 125.00
13-oct-23	MANTENIMIENTO	MALEZA,PLANTAS	JARDINERO	\$ 150.00	\$ 150.00
13-oct-23	MANTENIMIENTO	DOSIFICADOR, GUANTES	JARDINERO	\$ 339.00	\$ 339.00
14-oct-23	MANTENIMIENTO	LLAVES	FERRETERIA GUEROS	\$ 34.00	\$ 34.00
16-oct-23	MANTENIMIENTO	GASOLINA	PRESTIGIO Y SOLVENCIA S.A	\$ 50.00	\$ 50.00
30-oct-23	MANTENIMIENTO	NIPLES	FIX	\$ 187.50	\$ 187.50
30-oct-23	MANTENIMIENTO	ADAPTADOR	FIX	\$ 98.00	\$ 98.00
31-oct-23	MANTENIMIENTO	ADAPTADOR	FIX	\$ 182.00	\$ 182.00
31-oct-23	ADMINISTRACION	AGUA	TIENDA	\$ 138.00	\$ 138.00
					\$ 2,440.50

# Estado de Cuenta BanBajío



ASOCIACION DE COLONOS ESPACIO CASTELAR AC

PORTAL DEL VALLE SUR 99  
FRACCIONAMIENTO LAS HUERTAS  
TLAQUEPAQUE(JAL), MEXICO.  
C.P. 45589

## ESTADO DE CUENTA

PERIODO: 1 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2023  
DIAS DEL PERIODO: 31  
NUMERO DE CLIENTE: 033308487  
R.F.C. ACE180215AT5

BANCO DEL BAJIO S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE.

EJECUTIVO: MARIA DE JESUS TORRES ESPINOZA  
SUCURSAL: **MERCADO 333-6713350**  
AV. MANDARINA NO. 1121  
GUADALAJARA, JAL.  
C.P. 44530



## PRODUCTOS DE VISTA

CUENTA	CUENTA CONECTA BANBAJIO 0333084870201
CLABE INTERBANCARIA <sup>1</sup>	030320900027694359
SALDO PROMEDIO MENSUAL MINIMO REQUERIDO	\$ 5,000.00
MONEDA	PESOS
FECHA DE CORTE	31 OCTUBRE 2023

GAT NOMINAL <sup>3</sup> ANTES DE IMPUESTOS	NO APLICA
GAT REAL <sup>4</sup> ANTES DE IMPUESTOS	NO APLICA
RENDIMIENTOS	\$ 0.00
COMISIONES EFECTIVAMENTE COBRADAS	\$ 432.50

SALDO ANTERIOR		(+) DEPOSITOS		(-) CARGOS		SALDO ACTUAL		
\$ 557,401.45		\$ 221,552.37		\$ 253,806.07		\$ 525,147.75		
SALDO PROMEDIO		DIAS TRANSCURRIDOS		TASA ANUAL BRUTA		TASA ANUAL NETA		ISR <sup>2</sup>
DEL PERIODO	EN EL AÑO	DEL PERIODO	EN EL AÑO	DEL PERIODO	EN EL AÑO	DEL PERIODO	EN EL AÑO	
\$ 541,457.55	\$ 555,857.48	31	304	0.0000 %	0.0000 %	0.0000 %	0.0000 %	\$ 0.00

# Histórico Ingresos VS Egresos

	Enero 2023	Febrero 2023	Marzo 2023	Abril 2023	Mayo 2023	Junio 2023	Julio 2023	Agosto 2023	Septiembre 2023	Octubre 2023	Noviembre 2023	Diciembre 2023	Total 2023
<b>Cuenta AC (BanPatín)</b>	\$ 598,229.95	\$ 565,444.30	\$ 575,136.27	\$ 568,916.89	\$ 552,532.16	\$ 505,988.11	\$ 474,718.69	\$ 545,047.32	\$ 524,508.91	\$ 557,401.45	\$ 525,147.75	\$ 525,147.75	\$ 525,147.75
<b>Ingresos VS Egr. Formula Bar</b>	(\$113,143.34)	(\$59,732.64)	(\$50,040.67)	(\$43,817.65)	(\$114,706.35)	(\$130,569.42)	(\$65,421.37)	(\$135,913.74)	(\$115,449.54)	(\$124,806.07)	\$0.00	\$0.00	
<b>Morosidad</b>	26.77%	32.08%	36.37%	39.28%	34.10%	39.58%	34.27%	31.98%	38.69%	37.90%	100.00%	100.00%	
<b># INGRESOS ORDINARIOS</b>	Enero 2023	Febrero 2023	Marzo 2023	Abril 2023	Mayo 2023	Junio 2023	Julio 2023	Agosto 2023	Septiembre 2023	Octubre 2023	Noviembre 2023	Diciembre 2023	Total 2023
1 Cuotas de Mantenimiento Ordinarias	\$ 146,083.84	\$ 140,517.98	\$ 132,350.00	\$ 103,515.38	\$ 136,996.77	\$ 105,036.17	\$ 116,027.36	\$ 120,886.92	\$ 127,714.51	\$ 129,000.00			\$ 1,112,045.09
<b>Total</b>	\$ 146,083.84	\$ 140,517.98	\$ 132,350.00	\$ 103,515.38	\$ 136,996.77	\$ 105,036.17	\$ 116,027.36	\$ 120,886.92	\$ 127,714.51	\$ 129,000.00	\$ -	\$ -	\$ 1,112,045.09
<b># INGRESOS EXTRAORDINARIOS</b>	Enero 2023	Febrero 2023	Marzo 2023	Abril 2023	Mayo 2023	Junio 2023	Julio 2023	Agosto 2023	Septiembre 2023	Octubre 2023	Noviembre 2023	Diciembre 2023	Total 2023
1 Cuotas de Mantenimiento Recuperadas	\$ 54,406.15	\$ 63,724.61	\$ 50,485.03	\$ 20,612.92	\$ 55,012.30	\$ 70,800.00	\$ 107,000.00	\$ 80,865.38	\$ 121,242.08	\$ 65,302.37			\$ 635,044.69
2 Cuotas de Mantenimiento Adelantadas	\$ 11,000.00	\$ -	\$ 19,300.00	\$ -	\$ 4,000.00	\$ 19,500.00	\$ 19,100.00	\$ 25,359.95	\$ 20,100.00	\$ 20,500.00			\$ 127,859.95
3 Cuotas Extraordinarias	\$ 9,600.00	\$ 1,800.00	\$ 24,100.00	\$ 3,600.00	\$ 3,000.00	\$ -	\$ 600.00	\$ -	\$ -	\$ 600.00			\$ 33,700.00
4 Cuotas Sin Identificar	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -			\$ -
5 Renta de Terraza	\$ 3,600.00	\$ 2,400.00	\$ -	\$ -	\$ 3,000.00	\$ 6,000.00	\$ 5,400.00	\$ 1,800.00	\$ 3,000.00	\$ 2,400.00			\$ 24,000.00
6 TAGs de Acceso	\$ 1,751.54	\$ 1,500.00	\$ 2,500.00	\$ 3,220.00	\$ 1,750.00	\$ 3,000.00	\$ 1,750.00	\$ 4,750.00	\$ 4,000.00	\$ 3,750.00			\$ 25,720.00
7 Renta de Espacio de Estacionamiento	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,400.00	\$ -	\$ 2,400.00	\$ 2,600.00	\$ -	\$ -			\$ 6,400.00
<b>Total</b>	\$ 80,357.69	\$ 69,424.61	\$ 96,385.03	\$ 27,432.92	\$ 68,162.30	\$ 99,300.00	\$ 135,750.00	\$ 115,375.33	\$ 148,342.08	\$ 92,552.37	\$ -	\$ -	\$ 852,724.64
<b># EGRESOS</b>	Enero 2023	Febrero 2023	Marzo 2023	Abril 2023	Mayo 2023	Junio 2023	Julio 2023	Agosto 2023	Septiembre 2023	Octubre 2023	Noviembre 2023	Diciembre 2023	Total 2023
1 CFE - Energía Eléctrica	\$ -	\$ 32,673.00	\$ -	\$ 35,537.00	\$ -	\$ 31,185.00	\$ -	\$ 26,509.00	\$ -	\$ 26,625.00			\$ 152,529.00
2 SIAPA - Agua	\$ 2,049.00	\$ -	\$ 3,597.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -			\$ 5,646.00
3 Nóminas	\$ 74,106.20	\$ 67,097.40	\$ 48,270.60	\$ 37,773.90	\$ 40,890.30	\$ 52,209.60	\$ 29,218.75	\$ 36,273.45	\$ 32,645.20	\$ 33,366.00			\$ 451,851.40
4 SAT - Impuestos Federales	\$ 9,969.00	\$ 13,572.00	\$ 4,308.00	\$ 9,671.00	\$ 3,547.00	\$ 3,882.00	\$ 2,920.00	\$ 2,971.00	\$ 8,052.00	\$ 4,829.00			\$ 63,721.00
5 IMSS - Seguridad Social	\$ 32,558.45	\$ 10,627.59	\$ 26,426.43	\$ 9,809.43	\$ 18,090.14	\$ 5,875.50	\$ 14,419.33	\$ 5,790.39	\$ 14,943.95	\$ 5,685.96			\$ 144,227.17
6 Servicios de Administración (VIDA)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 54,218.40	\$ 36,366.00	\$ 36,366.00	\$ 36,366.00	\$ 36,366.00			\$ 199,682.40
7 Servicios de Seguridad	\$ 33,060.00	\$ -	\$ 53,940.00	\$ 28,168.67	\$ 109,078.67	\$ 26,970.00	\$ 26,970.00	\$ 83,056.00	\$ 55,680.00	\$ 72,680.00			\$ 489,603.34
8 Mantenimiento - Refacciones	\$ 10,778.59	\$ 8,904.43	\$ 35,944.36	\$ 957.35	\$ 10,657.18	\$ 863.50	\$ 3,430.00	\$ 16,888.04	\$ 38,674.70	\$ 3,390.00			\$ 130,488.15
9 Mantenimiento - Equipos	\$ 45,264.00	\$ 2,231.00	\$ -	\$ 1,740.00	\$ -	\$ -	\$ 3,150.00	\$ -	\$ -	\$ 2,505.60			\$ 54,890.60
10 Mantenimiento - Jardinería	\$ -	\$ -	\$ 3,061.00	\$ -	\$ -	\$ 20,715.29	\$ 1,624.00	\$ -	\$ -	\$ 3,267.50			\$ 28,667.79
11 Mantenimiento - Servicios	\$ -	\$ 8,620.00	\$ 32,204.21	\$ 3,063.40	\$ 21,441.80	\$ -	\$ 30,603.32	\$ 9,697.60	\$ 22,769.00	\$ 20,692.40			\$ 149,091.73
12 Herrería	\$ 737.00	\$ -	\$ 2,500.00	\$ -	\$ -	\$ 4,982.20	\$ 11,832.00	\$ -	\$ -	\$ 5,442.72			\$ 25,493.92
13 Servicios de Jardinería	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,335.54	\$ -	\$ 11,509.66	\$ 9,709.20	\$ 9,709.20			\$ 36,263.60
14 TELCEL - Telefonía	\$ 1,266.00	\$ 1,266.00	\$ 1,266.00	\$ -	\$ 2,532.00	\$ -	\$ 1,466.00	\$ 1,266.00	\$ 2,532.00	\$ -			\$ 11,594.00
15 TELMEX - Internet	\$ 799.00	\$ 799.00	\$ 1,598.00	\$ -	\$ 799.00	\$ 799.00	\$ 1,598.00	\$ -	\$ 799.00	\$ 799.00			\$ 7,990.00
16 Recolección de Basura	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00			\$ 80,000.00
17 Comisiones Bancarias	\$ 536.50	\$ 519.10	\$ 580.00	\$ 414.70	\$ 519.10	\$ 599.80	\$ 475.60	\$ 519.10	\$ 493.00	\$ 617.70			\$ 5,274.60
18 Caja Chica	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	\$ 9,650.00	\$ -	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00			\$ 49,650.00
19 Artículos de Limpieza	\$ 2,883.23	\$ 2,057.08	\$ -	\$ 3,697.58	\$ -	\$ 2,819.76	\$ 1,875.73	\$ 3,283.42	\$ -	\$ 3,670.88			\$ 20,287.68
20 Artículos de Papelería	\$ 4,632.21	\$ 5,142.42	\$ 3,258.81	\$ -	\$ 13,547.93	\$ -	\$ -	\$ 1,846.00	\$ -	\$ 3,659.11			\$ 32,086.48
21 Servicios Contables	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	\$ -	\$ 15,000.00	\$ 7,500.00	\$ 7,500.00	\$ 7,500.00	\$ 7,500.00	\$ 7,500.00			\$ 67,500.00
22 Servicios Legales	\$ 20,500.00	\$ 2,000.00	\$ -	\$ 3,500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -			\$ 26,000.00
23 Otros	\$ 2,088.00	\$ 26,741.60	\$ -	\$ -	\$ 2,600.00	\$ -	\$ -	\$ 325.00	\$ -	\$ -			\$ 31,754.60
<b>Total</b>	\$ 259,227.18	\$ 200,250.62	\$ 234,954.41	\$ 147,333.03	\$ 251,703.12	\$ 235,605.59	\$ 181,448.73	\$ 256,800.66	\$ 243,164.05	\$ 253,806.07	\$ -	\$ -	\$ 2,264,293.46

# Resumen de Morosidad

Meses	Rango (\$)	Departamentos	%	Monto	Recargos	TOTAL
Mayor a 3 años	\$16,050.01	2	0.48%	\$ 41,550.00	\$ 121,498.70	\$ 163,048.70
24 - 36 meses	\$11,850.01 \$16,050.00	2	0.48%	\$ 30,950.00	\$ 42,567.68	\$ 73,517.68
12 - 24 meses	\$6,000.01 \$11,850.00	13	3.13%	\$ 123,400.00	\$ 79,572.64	\$ 202,972.64
6 - 12 meses	\$3,000.01 \$6,000.00	8	1.92%	\$ 40,700.00	\$ 11,124.02	\$ 51,824.02
3 - 6 meses	\$1,500.01 \$3,000.00	7	1.68%	\$ 18,981.54	\$ 2,281.62	\$ 21,263.16
2 - 3 meses	\$500.01 \$1,500.00	49	11.78%	\$ 55,377.23	\$ 1,937.21	\$ 57,314.44
1 mes	\$1.00 \$500.00	96	23.08%	\$ 47,811.43	\$ -	\$ 47,811.43
No Adeudo	\$0.00	239	57.45%	\$ -	\$ -	\$ -
		<b>416</b>	<b>100%</b>	<b>\$ 358,770.20</b>	<b>\$ 258,981.87</b>	<b>\$ 617,752.07</b>



# Reporte Detallado de Morosidad

Torre / Depto	Piso 1				Piso 2				Piso 3				Piso 4				Total por Torre
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	
100 - 01	\$ -	\$ 6,000.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,981.54	\$ -	\$ -	\$ 11,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 19,981.54
110 - 02	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ 2,000.00
120 - 03	\$ 500.00	\$ -	\$ 9,000.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ 18,500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 1,237.18	\$ 500.00	\$ 32,737.18
130 - 04	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ 4,500.00
140 - 05	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14,900.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,500.00	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 18,400.00
150 - 06	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ 1,500.00	\$ 3,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ 7,500.00
160 - 07	\$ -	\$ 2,500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ 1,429.00	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ 500.00	\$ -	\$ 7,929.00
170 - 08	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 311.43	\$ -	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,811.43
180 - 09	\$ -	\$ -	\$ 1,500.00	\$ 3,000.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ 1,500.00	\$ 6,000.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ 1,000.00	\$ 1,500.00	\$ 16,500.00
190 - 10	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 5,000.00	\$ 500.00	\$ -	\$ 1,500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ 8,500.00
190 - 11	\$ 1,500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ 4,500.00
181 - 12	\$ 500.00	\$ 10,000.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ 1,350.00	\$ -	\$ 1,500.00	\$ 16,350.00
171 - 13	\$ 1,000.00	\$ -	\$ 500.00	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ 5,000.00
161 - 14	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 3,000.00
151 - 15	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,000.00
200 - 16	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ 1,000.00	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ 6,000.00
210 - 17	\$ 500.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ 4,500.00
220 - 18	\$ 500.00	\$ -	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ -	\$ 500.00	\$ 1,500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,500.00	\$ 2,500.00	\$ 9,500.00
111 - 19	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ 7,500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ 10,000.00
101 - 20	\$ 10,500.00	\$ -	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 23,050.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ 11,850.00	\$ 1,000.00	\$ 49,900.00
221 - 21	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 7,500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 650.00	\$ 16,050.00	\$ -	\$ 3,000.00	\$ 3,850.00	\$ 5,850.00	\$ 5,000.00	\$ 43,900.00
221 - 22	\$ -	\$ -	\$ 711.05	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ 3,211.05
221 - 23	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 1,000.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ 8,200.00	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ 12,200.00
221 - 24	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,000.00	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ 7,500.00	\$ -	\$ 16,500.00
221 - 25	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500.00	\$ -	\$ 3,000.00
XXX - 26	\$ 5,000.00	\$ 10,000.00	\$ -	\$ -	\$ 3,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,000.00	\$ 11,850.00	\$ 1,500.00	\$ -	\$ 11,500.00	\$ 500.00	\$ 47,350.00

# Comparativo Cuenta Bancaria VS Morosidad

Concepto	Cantidad
Cuenta Bancaria BanBajío	\$ 525,147.75
Morosidad Espacio Castelar	\$358,770.20

**La morosidad del Fraccionamiento representa el 68% del Saldo Bancario de la cuenta de BanBajío.**

# Representantes

- Carlos Enrique Moreno Jiménez **Presidente**
- Mauricio Magaña Castro **Vicepresidente**
- Alejandra Jiménez Rubio **Secretario**
- Álvaro González de Alba **Tesorero**
- Anna Scarlett Ramírez Pulido **Vocal**
- Jackeline Jiménez Rubio **Vocal**
- Brian Osvaldo Loza Ruíz **Vocal**
- Oscar Israel Rivera Tapia **Vocal**
- Jesús Zavala Lozano **Vocal**
  
- Elizeth Villalobos **Administradora Interina**

Gracias!!

La Administración de Espacio Castelar y el Consejo de Representantes agradece la puntualidad en sus pagos y se les invita a seguir las reglas de convivencia para continuar haciendo de este Fraccionamiento un lugar mejor.

Contacto Administración: **(33) 2058 1882**

